

REGIONE PIEMONTE BU41 10/10/2024

Comune di Santa Maria Maggiore (Verbano Cusio Ossola)

**Deliberazione della Giunta Comunale n.54 del 19.09.2024 - Provvedimento di esclusione dalla procedura di V.A.S. e approvazione definitiva del Piano Esecutivo Convenzionato in area 4V (parte) proposto da Biasci Giovanna e Mosca Barbara Nina**

Documento allegato

LA GIUNTA COMUNALE  
omissis  
DELIBERA

1. Di approvare in ottemperanza al D.Lgs.152/2006 e s.m.i. la documentazione redatta dall'Organo Tecnico Dott.ssa Monica Ruschetti composta da:

Parere motivato sulla compatibilità ambientale del PEC 4V (parte) – proposta di esclusione dalla procedura VAS datato agosto 2024 con i relativi allegati:

- Contributo ASL VCO Dipartimento prevenzione e SSD Igiene e Sanità Pubblica: richiesta di integrazioni del 15.03.2024 prot. 18790/24 SISP e parere di esclusione del 25.07.2024 prot. 48696/24 SISP;
  - Nota di ARPA Dipartimento Territoriale Piemonte Nord-Est –Attività di produzione Nord-Est prot. comunale n.1607 del 26.03.2024;
2. Di escludere dalla procedura di V.A.S. il PEC 4V così come contenuto nella documentazione redatta dall'Organo Tecnico in ottemperanza al D.Lgs.152/2006 sopra richiamata;
  3. Di approvare il progetto di Piano Esecutivo convenzionato previsto sull'area PEC4V in via Francesco Femminis presentato dalle sig.re Biasci Giovanna e Mosca Barbara Nina in qualità di proprietarie delle aree censite foglio 34 NCT mappali 211 – 1063 – 1064 – 1067 – 1381 – 1383 – 1385 – 1427 – 1428 – 1429 – 1430 – 1431 – 1432 e costituito dai seguenti elaborati depositati agli atti:
    - Relazione di accompagnamento al P.E.C.
    - Documentazione fotografica
    - Elaborati con estratto PRGC e NCT
    - Elaborato sezione tipo edifici
    - Elaborato schemi planivolumetrici degli edifici
    - Planimetria reti di urbanizzazione
    - Planimetria interventi in progetto
    - Cronoprogramma di attuazione del piano
    - Bozza di convenzione urbanistica
    - Documento tecnico per la verifica di assoggettabilità alla VAS
  4. Di autorizzare il Responsabile del Servizio Tecnico, Cottini Claudio, alla sottoscrizione della convenzione;
  5. Di dare atto che ai sensi dell'art.43 della Legge Regionale n.56/1977 s.m.i. il P.E.C. oggetto del presente provvedimento assume efficacia a seguito di pubblicazione della deliberazione di approvazione sul BUR;
  6. Di dichiarare la presente deliberazione con votazione separata resa all'unanimità dei voti immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 e smi.
  7. Di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio on-line, sul sito istituzionale del Comune di Santa Maria Maggiore.